



Váš dopis zn. ---/2021  
Ze dne 30.08.2021  
Naše zn. 17992/2021-SŽ-OŘ UNL-OPS/MH  
Listů/příloh 2/3

Vyřizuje Michael Horský

Mobil +420   
E-mail 

Datum 11. října 2021

Gabriel s.r.o.  
České Kopisty 208  
412 01 Terezín

**Souhrnné stanovisko  
Správy železnic, státní organizace  
ke stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a projektové dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem (dále jen Správa železnic, OŘ UNL), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

**Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení  
pro stavbu**

**Název stavby:** *Realizace prvků PSZ LBK, LBC a PEO v k.ú. Ctiněves*

**Místo stavby:** k.ú. Ctiněves

**Trať:** Libochovice – Vraňany  
žkm cca: 26,600 – 26,700 - vlevo v min. vzdálenosti 15 m od osy  
koleje  
26,860 – 26,890 - vpravo v min. vzdálenosti 25 m od osy  
koleje  
27,300 – 27,400 - vlevo v min. vzdálenosti 45 m od osy  
koleje

**TÚDÚ:** 083130

**Žadatel:** Gabriel s.r.o., České Kopisty 208, 412 01 Terezín

**Investor:** Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

Podle předložené žádosti a projektové dokumentace se jedná o návrh realizace prvků lokálních biokoridorů, lokálních biocenter a poloproduktivních větrolamů. Jedná se o opatření ke zpřístupnění pozemků, ke zlepšení vodohospodářských poměrů, opatření přispívající k protierozní ochraně a posilování ekologické stability. Tato opatření se navzájem doplňují a jsou rozdělena dle převažující funkce. Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy na p.p.č. 1188, 713 a 980 k.ú. Ctiněves, zcela mimo pozemky v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (pozemek p.č. 633, k.ú. Ctiněves, který je v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci bude pozemkem sousedním).



V prostoru zájmového území stavby se **nenachází** technická zařízení, kabelové trasy, inženýrské sítě ani telekomunikační vedení ve správě Správy železnic, státní organizace, Oblastního ředitelství Ústí nad Labem (Správa tratí, Správa elektrotechniky a energetiky, Správa sdělovací a zabezpečovací techniky, Správa pozemních staveb a Centrum telematiky a diagnostiky) a **nedojde** ke styku se sítí elektronických komunikací ve správě a majetku ČD – Telematika a.s., viz. přiložené souhrnné stanovisko ČD – Telematika a.s., č.j. 1202118829 ze dne 30.09.2021.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení (či jiného povolení stavby).

Správa železnic, státní organizace se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy

### s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Během stavby učiní stavebník na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena stabilita drážního tělesa, bezpečnost provozu na železnici a nedošlo k narušení ani omezení jakékoliv drážní činnosti ve smyslu ustanovení Zákona č. 266/1994 Sb. Zákona o drahách ve znění pozdějších předpisů.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty ani žádné zařízení v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. zařízení železničního spodku včetně jeho staveb, zařízení železničního svršku, zabezpečovacího a sdělovacího zařízení, silnoproudých zařízení, zařízení železničních úrovnových přejezdů, mostní objekty, propustky, opěrné, zárubní a obkladní zdi, protihluková opatření, stavební objekty, oplocení, technická zařízení dráhy včetně výstroje dráhy atd.).
3. Výše uvedená stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
4. Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, zákon o drahách ve znění pozdějších předpisů atd.), nařízeními, vyhláškami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.
5. Vlastní stavba musí být ze strany stavebníka řádně připravena takovým způsobem, aby nemohlo dojít k případnému dlouhodobému přerušení prací na drážním tělese, drážních zařízeních popř. pozemku (pozemcích) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci a případných pozemcích a objektech ve vlastnictví ČD, a.s.
6. Při provádění veškerých činností, týkajících se výše uvedené stavby, odpovídá stavebník za dodržování bezpečnostních předpisů dle platné legislativy a předpisů Správy železnic, státní organizace.
7. Správa železnic, OR UNL se nijak nevyjadřuje k správnosti použitých technologických postupů prací, ani žádným způsobem nepřebírá odpovědnost za následky způsobené pochybením stavebníka (např. nevhodně zvolený technologický postup prací atd.).
8. Pokud vznikne z důvodu realizace výše uvedené stavby (a to i v budoucnu) škoda na majetku v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (např. na zařízení žel. svršku, žel. spodku, popř. potřeby zavedení omezení rychlosti jízdy kolem pracovního místa nebo výluky koleje, atd.), stavebník o této skutečnosti neprodleně informuje Správu železnic, OR UNL, Správu tratí Ústí nad Labem, vedoucího provozního střediska Roudnice nad Labem (p. Andraško, tel. č. 485 333 333 nebo 485 333 334) a zajistí uvedení dotčeného zařízení či úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného zařízení či úseku dráhy a to na vlastní náklady (včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy).



9. V případě zásahů do drážního tělesa popř. ostatních drážních zařízení si Správa železnic, OŘ UNL vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací v případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.
10. Požadujeme výsadbu dřevin nižšího vzrůstu (aby dopadová vzdálenost vzrostlého stromu byl minimálně 25 m od osy koleje) na p.p.č. 1188, k.ú. Ctiněves. Podle projektové dokumentace je hrana lokálního biokoridoru LBK e (úsek č. 21) cca 16m od osy koleje.
11. Požadujeme, aby veškerá činnost v souvislosti s výše uvedenou stavbou proběhla mimo pozemek p.p.č. 633, k.ú. Ctiněves, který je v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci.
12. Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací na Správu železnic, OŘ UNL, Správa tratí Ústí nad Labem, vedoucí provozního střediska STO Roudnice nad Labem, p. Andraško, tel. č. [REDAKCE] nebo [REDAKCE] a poté i oznámení ukončení prací. Výše jmenovaný p. Andraško zajistí drážní dohled ze strany Správy železnic, OŘ UNL (upozorňujeme, že drážní dohled nenahrazuje stavební dozor stavebníka).
13. Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky, místního šetření atd.) si stavebník písemně požádá o stanovisko, Správu železnic, OŘ UNL, Oddělení ochranného pásma, p. Horský, e-mail [REDAKCE] o ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.
14. Požadujeme, aby toto souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL bylo předáno stavebníkovi, který zajistí splnění všech podmínek tohoto souhrnného stanoviska.
15. Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje závazné stanovisko Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

**Jako účastník řízení souhlasíme s vydáním stavebního povolení (či jiného povolení stavby) za předpokladu, že výše uvedené podmínky souhrnného stanoviska budou stavebníkovi zapracovány do podmínek pravomocného stavebního povolení (či jiného povolení stavby) jako nezbytně závazné, s uvedením Naší značky a data vydání souhrnného stanoviska.**

Veškeré následné úpravy a změny, námi odsouhlasené projektové dokumentace, pokud se budou týkat výše uvedené stavby a budou se nacházet v obvodu dráhy, ochranném pásmu dráhy, popř. na pozemku (pozemcích) v právu hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, musí být s námi vždy předem písemně projednány.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, OŘ UNL se týká stavby v rozsahu dle předložené žádosti a projektové dokumentace stavby s platností 2 let od data vydání souhrnného stanoviska, (upozorňujeme, že souhrnná stanoviska ČD-Telematika, a.s. mají platnost pouze do 30.09.2023).

Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí je investor povinen požádat o aktualizaci souhrnného stanoviska Správy železnic, OŘ UNL, dle aktuálních podmínek a právních předpisů. (nutno opětovně doložit projektovou dokumentaci s uvedením, zda došlo k nějakým úpravám oproti původně námi odsouhlasené PD).

Pro případné další jednání k výše uvedené věci bychom Vás rádi požádali, abyste při předkládání případné další žádosti (dalšího stupně projektové dokumentace atd.) vždy uváděli „Naší značku“ tohoto souhrnného stanoviska pro rychlejší orientaci k předmětné stavbě.

Požadujeme zaslat kopii rozhodnutí stavebního úřadu o povolení a ukončení stavby.



Správa železniční  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí n. L.  
IČO: 70994234  
[075]

Ing. Martin Kašpar  
ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

#### Přílohy

Příloha 1 – 1x PD  
Příloha 2 – ČD – Telematika a.s.